

Helle Familienwohnung im Grünen - Fernblick



Landsberg

Zimmer: 4
Wohnfläche: ca. 79,46 m²
Warmmiete: 687,00 €

Ihr Ansprechpartner:

Leistungsgesellschaft Haus & Grund Leipzig mbH
Melanie Nowak
Zimmerstraße 1, 04109 Leipzig
Telefon: +49 341 46370631
Fax: +49 341 46370665
E-Mail: m.nowak@hug-leipzig.de
Web: <http://www.hug-leipzig.de>

Objektbeschreibung

Die Neubauwohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus im Grünen. Das Haus ist voll unterkellert und verfügt über einen gemeinschaftlichen Trocken-/Fahrradraum. Die Balkone haben eine Südausrichtung und zeigen in Richtung Feld.

Ausstattung

Die einzelnen Zimmer und die Küche sind mit sehr pflegeleichtem Laminatboden versehen.

Das Tageslichtbad ist gefliest und mit einer Badewanne, einer separaten Dusche, einem Waschtisch und dem WC ausgestattet. Vom Flurbereich gelangt man in alle Zimmer der Wohnung. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum, welcher sich in der Wohnung befindet und zusätzlichen Stauraum bietet. Vom hellen und geräumigen Wohnzimmer aus ist der gemütliche Balkon mit Blick ins Grüne begehbar. Des Weiteren steht Ihnen ein Waschmaschinenraum im Keller zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung. Die Wohnung ist auch WG geeignet.

Lage

Die Wohngegend ist sehr ruhig und kinderfreundlich. Queis ist eine Gemeinde in Sachsen-Anhalt, die ca. 10 km von Halle entfernt ist. Kindertagesstätten, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten jeglicher Art und Vieles mehr befinden sich in unmittelbarer Nähe.

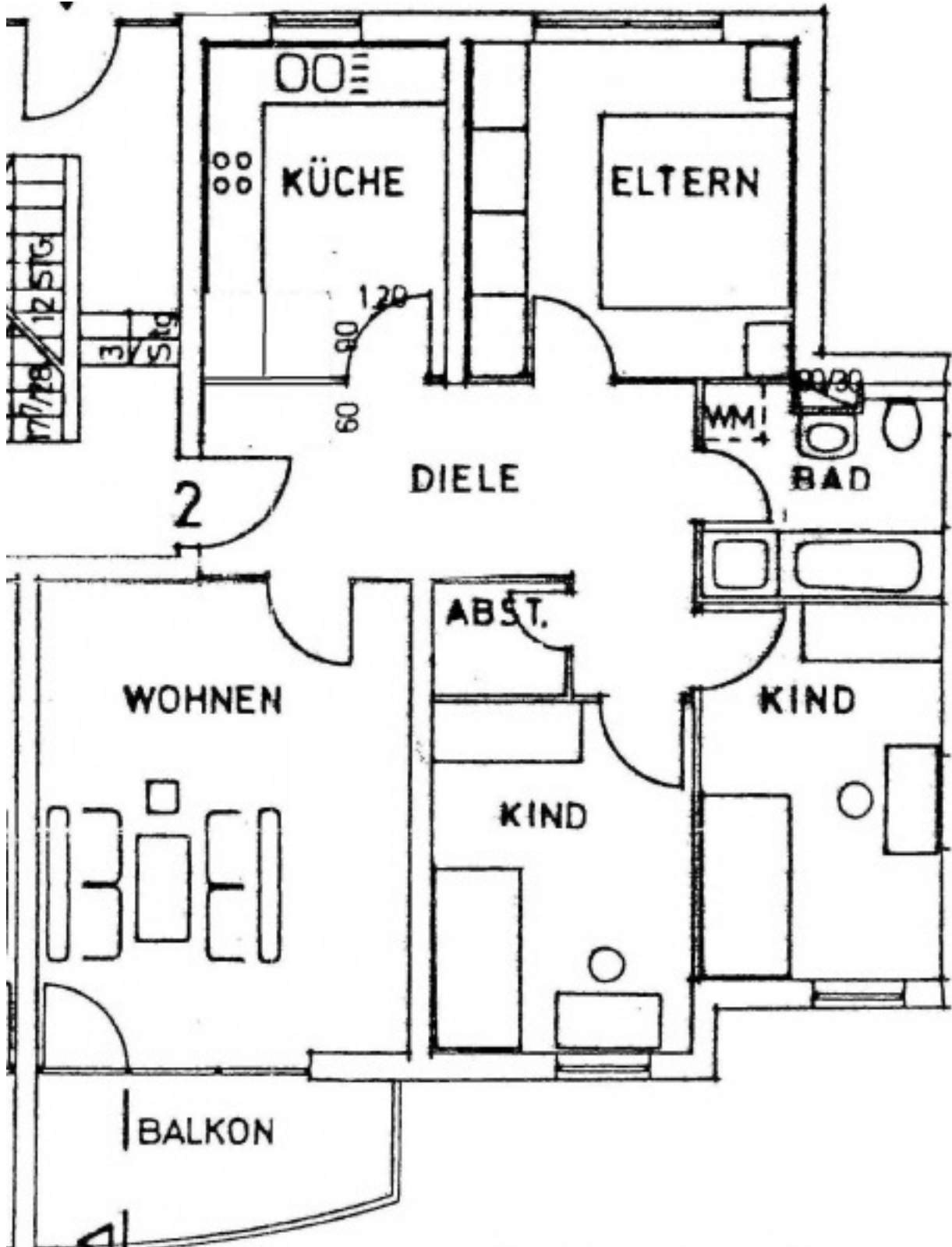
Sonstiges

Bitte geben Sie bei telefonischen Anfragen die Objekt Nr. 405 an.

Unser gesamtes Vermietungsangebot finden Sie auf unserer Homepage www.haus-und-grund-leipzig.de/immobilien-vermietung.html

Daten auf einen Blick

Objektnummer	405
Objekttyp	Erdgeschosswohnung
Wohnfläche	ca. 79,46 m ²
Gesamtfläche	ca. 79,46 m ²
Warmmiete	687,00 €
Kaltmiete	520,00 €
Nebenkosten	167,00 €
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1
verfügbar	nach Vereinbarung
Energiepass Art	Verbrauch
Energiepass gültig bis	04.11.2022
Warmwasser enthalten	ja
Energiebedarf	150,00 kwh/(m ² a)
Heizung	Zentralheizung
Kaution	1.040,00 €
Bad	Dusche, Wanne, Tageslichtbad
weiteres	Abstellraum





Hofansicht



Referenzbild Flur



Referenzbild Wohnen



Referenzbild Schlafen



Referenzbild Küche



Referenzbild Kind 1



Referenzbild Kind 2



Referenzbild Bad